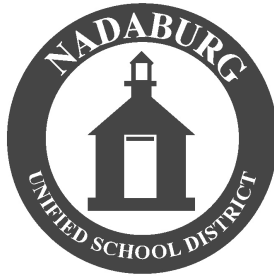


# ELECTION '22



## **Informational Pamphlet**

### **Nadaburg Unified School District No. 81 of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION  
NOVEMBER 8, 2022**

Compiled and issued by  
**STEVE WATSON**  
Maricopa County School Superintendent  
(Spanish version begins on page 25)

## **Folleto Informativo**

### **Distrito Escolar Unificado Núm. 81 de Nadaburg del Condado de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL  
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

Compilado y emitido por  
**STEVE WATSON**  
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa  
(La versión en español comienza en la página 25)



## **TO THE VOTERS OF THE NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT**

As a voter in the Nadaburg Unified School District Number 81, you have the right to vote on whether the Nadaburg Unified School District should join the Western Maricopa Education Center (West-MEC) career technical education district.

You also have the right to vote on a bond of \$20 Million that has been requested by the school board.

Both requests will be on your November 8, 2022 General Election ballot.

Joining West-MEC will result in an additional tax to Nadaburg Unified School District property owners in the amount of \$7.81 for maintenance and operations and \$17.19 for debt service for a total annual cost of \$25 per year for the average value home in the district.

As part of West-MEC district, Nadaburg Unified School District will be able to participate in offering orientation and introduction to a multitude of programs including accounting, building trades, culinary arts, information technology, nursing and sports medicine among many other elective classes.

The bond represents funds to be borrowed by the district with an estimated cost of \$30,837,875 to be repaid by a tax on all taxable property in the district with each bond's maturity not to exceed 20 years.

Funds for the bond will be used for safety and security improvements, air conditioning and HVAC system improvements, building renovations, new construction for the Mountainside HS athletic fields, multi-purpose spaces, a gymnasium, site maintenance, student transportation vehicles and campus improvements.

The cost to the average homeowner for the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000, is \$262.00 per year.

This pamphlet contains information provided by the district, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the bond.

Election Day is Tuesday, November 8, 2022.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson  
Maricopa County School Superintendent

(Information Pamphlet publication is mandated by Arizona Revised Statutes §§ 15-395 and 15-491. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a qualified elector resides.)

**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
NOVEMBER 8, 2022**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY  
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The funding requested by the election is needed to address school safety at all District facilities, fund critical repairs and supplement the SFOB minimum funding for the high school campus. The District has school buildings that are in desperate need of renovation and updating for current educational needs. Other areas in need of renovation include restroom facilities, air conditioning and HVAC systems, and other major systems that have outlived their useful lives. These areas will be renovated with modern efficient systems. The District is requesting funds for the following purposes:

- Safety and Security Improvements for elementary schools and current high school renovated building
- Air Conditioning and HVAC Systems Improvements
- Building Renovations and New Construction for Mountainside High School athletic fields, multi-purpose flexible learning spaces and gymnasium
- Site Maintenance and Campus Improvements

The District will use the proposed funds to continue the mission of “Quality Education: Every Student, Every Day!” by ensuring our students are provided safe, innovative, and efficient learning environments at every school across the District.

Until recently, the state had not been fully funding the formula for capital projects. Over the past decade, the District’s calculated capital amount had been significantly reduced by the state by as much as 85% per year. The reduction to the District’s capital formula allocation has been hurting the District’s ability to maintain and support campus facilities for the past decade and is a challenge to make up.

Schools play a key part in our community’s ability to attract jobs and economic opportunities. Businesses want to locate in communities that have modern, safe schools with quality classroom environments to improve learning. The funding provided from this bond election will ensure our campus facilities maintain this quality standard for years to come.

**Projected Debt Service and Secondary Tax Rate Impact\***

Year Ending July 1st	Outstanding Bonds				Proposed Bonds (b)				Projected Combined			
	Projected Net Limited Assessed Value (a)	Principal	Interest	Total	Tax Rate	Principal	Estimated Interest	Total	Tax Rate (c)	Total	Tax Rate (c)	
2023	\$104,087,527	\$97,000	\$87,468	\$184,468	\$0.18		\$120,000	\$120,000	\$120,000	\$304,468	\$0.18	
2024	111,061,391	101,000	83,723	184,723	0.17	\$910,000	360,000	1,270,000	\$1.14	1,454,723	1.31	
2025	118,502,505	104,000	79,825	183,825	0.16	955,000	409,050	1,364,050	1.08	1,547,875	1.23	
2026	126,442,172	108,000	75,810	183,810	0.15	725,000	546,075	1,271,075	1.01	1,454,885	1.15	
2027	134,913,798	113,000	71,642	184,642	0.14	755,000	603,450	1,358,450	0.94	1,543,092	1.08	
2028	143,953,022	117,000	67,280	184,280	0.13	520,000	749,475	1,269,475	0.88	1,453,755	1.01	
2029	145,881,993	122,000	62,764	184,764	0.13	545,000	726,075	1,271,075	0.87	1,455,839	1.00	
2030	147,836,812	126,000	58,054	184,054	0.12	570,000	701,550	1,271,550	0.86	1,455,604	0.98	
2031	149,817,825	131,000	53,191	184,191	0.12	595,000	675,900	1,270,900	0.85	1,455,091	0.97	
2032	151,825,384	136,000	48,134	184,134	0.12	625,000	649,125	1,274,125	0.84	1,458,259	0.96	
2033	153,859,844	141,000	42,885	183,885	0.12	650,000	621,000	1,271,000	0.83	1,454,885	0.95	
2034	155,921,566	147,000	37,442	184,442	0.12	680,000	591,750	1,271,750	0.82	1,456,192	0.93	
2035	158,010,915	153,000	31,768	184,768	0.12	710,000	561,150	1,271,150	0.80	1,455,918	0.92	
2036	160,128,261	158,000	25,862	183,862	0.11	745,000	529,200	1,274,200	0.80	1,458,062	0.91	
2037	162,273,980	164,000	19,763	183,763	0.11	775,000	495,675	1,270,675	0.78	1,454,438	0.90	
2038	164,448,451	171,000	13,433	184,433	0.11	810,000	460,800	1,270,800	0.77	1,455,233	0.88	
2039	166,652,060	177,000	6,832	183,832	0.11	845,000	424,350	1,269,350	0.76	1,453,182	0.87	
2040	168,885,198					1,070,000	386,325	1,456,325	0.86	1,456,325	0.86	
2041	171,148,259					1,120,000	338,175	1,458,175	0.85	1,458,175	0.85	
2042	173,441,646					1,170,000	287,775	1,457,775	0.84	1,457,775	0.84	
2043	175,765,764					1,220,000	235,125	1,455,125	0.83	1,455,125	0.83	
2044	178,121,025					1,275,000	180,225	1,455,225	0.82	1,455,225	0.82	
2045	180,507,847					1,335,000	122,850	1,457,850	0.81	1,457,850	0.81	
2046	182,926,652					1,395,000	62,775	1,457,775	0.80	1,457,775	0.80	
		<b>\$2,266,000</b>	<b>\$865,875</b>	<b>\$3,131,875</b>		<b>\$20,000,000</b>	<b>\$10,837,875</b>	<b>\$30,837,875</b>		<b>\$33,969,750</b>		
									<b>Projected Average Annual Tax Rate (b) (c):</b>		<b>\$0.86</b>	

\* Tax rates stated per \$100 of assessed value and exclude earnings, rebate and delinquency adjustment.  
(a) Assumes 6.70% assessed value growth through fiscal year ending July 2028 and 1.34% growth thereafter. Assessed value has averaged 6.70% growth over the last 10 years.  
(b) Assumes sale phases through March 2027, amortization as indicated above and average annual interest at 4.5%.  
(c) Tax rates excludes the first year of interest for all sales intended to be paid with proceeds of the bond sale.

**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
NOVEMBER 8, 2022**

**ESTIMATED TAX IMPACT**

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100  
OF ASSESSED VALUATION: \$0.86

**RESIDENTIAL PROPERTY**  
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$86.00	\$7.17
156,250 (c)	15,625 (c)	134.38	11.20

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$262 per year for 22 years, or \$6,026 total cost. (d)

**COMMERCIAL PROPERTY**  
(Assessed at 17.5% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$500,000	\$87,500	\$752.50	\$62.71
734,914 (c)	128,610 (c)	1,106.05	92.17

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,686 per year for 22 years, or \$38,778 total cost. (d)

**AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY**  
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$25,327 (c)	\$3,799 (c)	\$32.67	\$2.72
50,000	7,500	64.50	5.38

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$157 per year for 22 years, or \$3,611 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
NOVEMBER 8, 2022**

**FINANCIAL INFORMATION**

The Nadaburg Unified School District No. 81 (“District”) is requesting a bond authorization of \$20,000,000. The District has a 2022/2023 constitutional debt limit of approximately \$47,235,014 and has approximately \$2,266,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

**ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS**

If the November 8, 2022 bond election is successful, the District expects to sell bonds in phases through 2027. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$50,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 10% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 4.5%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$30,837,875.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81**  
**NOVEMBER 8, 2022**  
**EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN**  
**STATE OF ARIZONA**  
**SCHOOL FACILITIES OVERSIGHT BOARD**  
**Capital Plan Executive Summary**

**District:** Nadaburg Unified School District  
**CTD:** 070381

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the Arizona School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its July 1, 2021 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022.

**September, 2021 District Submittal**

Districts were required to submit a 2022 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2021 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2025, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2031. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030
		9-12 with capacity for 558 students					K-8 with capacity for 914 students	



**District Revised (Optional)**

The 2023 capital plans are to be submitted to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2022. Following is a summary of the revised plan the district is preparing for submittal at that time. The additional square footage is shown in the year in which the district will request the additional square footage to open.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031
		K-8 with capacity for 914 students						

**New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022**  
Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity and will be eligible for the additional square footage to be awarded. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030
9-12 with capacity for 558 students (Approved)								

**Reviewed and Approved by:**  
/s/ Andrew M. Tobin

**Date:**  
July 6, 2022

Andy Tobin  
ADOA Director

**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
NOVEMBER 8, 2022**

**PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS**

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
<b>Non-Administrative Purposes</b>			
Improvements, additions and upgrades in conjunction with new high school construction (includes furniture, technology and equipment)	\$17,250,000	\$0.7418	\$74.18
Elementary schools upgrades, renovations and safety and security improvements (includes furniture, technology and equipment)	2,500,000	0.1075	10.75
Pupil transportation vehicles	<u>250,000</u>	<u>0.0108</u>	<u>1.08</u>
<b>Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements</b>	<b><u>\$20,000,000</u></b>	<b><u>\$0.8600</u></b>	<b><u>\$86.00</u></b>
<b>Administrative Purposes</b>			
None	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00 0</u>
<b>Subtotal of Administrative Capital Improvements</b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$0.0000</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$20,000,000</u></b>	<b><u>\$0.8600</u></b>	<b><u>\$86.00</u></b>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
SPECIAL BOND ELECTION**

**Arguments represent the opinion of the Author(s)**

As a firefighter I know an emergency call when I hear it. That's why I support the Nadaburg Unified School District bond. Bond funds will be used to:

- Build Athletic Fields
- Add S.T.E.M. spaces
- Improve School Safety at all campuses
- Upgrade educational Technology

Our schools need local support. We need to take care of our kids and our communities. Even if you don't have kids in school, you have an interest in good local schools. They add value to your property. They help to attract new business and add to the quality of life in so many ways.

Please vote YES for the Nadaburg Unified School District bond on Nov. 8. If we don't take care of our community no one else will.

Robert Biscoe  
Fire Chief (ret.) Arizona Fire & Medical Authority  
Phoenix, AZ

As a local corporation we know that it takes an entire community to help educate students. It is exciting to see the first-class educational programs offered in the district, and the hard work of teachers in preparing students for higher education and entering the workforce. However, without proper funding, the safety and security for these students suffers. Proper learning environments also suffer.

We are asking you to partner with us in supporting Yes for Nadaburg! Please join us by voting YES for Nadaburg Unified School Districts bond election. By partnering together, all Nadaburg students will be prepared for college, career, and community.

Julie Mackenzie  
Outreach Specialist  
Wittmann, AZ

Keli Kozup  
Marketing Director  
Wittmann, AZ

Anna Kinney  
President  
Wittmann, AZ

Please vote “Yes” on November 8th for the bond issue for our Nadaburg Unified School District. The bond will build athletic fields, add STEM spaces, and provide security enhancements for our brand new high school. These amenities will help provide a comprehensive high school experience and create memories that last a lifetime.

Many of us identify where we’re from by naming where we went to high school, because the high school helps describe a community. As our community grows and evolves, we have a chance to define it as something more than a number of houses near each other. Imagine going to a game and cheering for athletes representing our school and our community. Imagine enjoying a play or concert presented by talented young performers. Imagine having facilities that could be used for community events. All this and more is possible with your help.

In its first years, our students have embraced our new high school and are leading the way for generations of Mountainside Wolves. This school can be a point of pride for all of us in our community. Please vote “Yes” for the bond if you share that vision.

Matt Varitek  
Surprise, AZ

The construction of a new high school in the Nadaburg school district will be an economic boon to the area for years to come. Businesses will be more likely to locate in the Wittmann area and parents will be more inclined to move their families to the area with a true K-12 district. The success of the current high school is testimony to the need for a modern, full size high school, but the current high school is at its size limit for students. Given the current building boom in the area, a new high school facility is a necessity. The economic success of the Wittmann/north Surprise area will depend in large part on the availability of a modern, up to date school district. A YES vote for the bond will be an investment in the future.

Benny C. Goodman  
Former Superintendent of NUSD #81  
Surprise, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
SPECIAL BOND ELECTION**

**(None were submitted)**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81**

---

---

**QUESTION 1 - FULL TEXT**

Shall Nadaburg Unified School District No. 81 of Maricopa County, Arizona (the “*District*”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$20,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 10% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to

monies provided by the State. Nadaburg Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$20,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Nadaburg Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **“YES”** VOTE SHALL AUTHORIZE THE NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$20,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **“NO”** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

**BOND APPROVAL, YES**  
**BOND APPROVAL, NO**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81**

---

---

**QUESTION 1**

A **“YES”** vote shall authorize the Nadaburg Unified School District Governing Board to issue and sell \$20,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Nadaburg Unified School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

**BOND APPROVAL, YES**   
**BOND APPROVAL, NO**

**SAMPLE BALLOT**



**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
NOVEMBER 8, 2022**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY THE  
ELECTION TO JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL  
EDUCATION DISTRICT HAS BEEN CALLED**

Authorization of the addition of the District to West-MEC will allow the District to join with other participating school districts to offer orientation and introduction to central campus and satellite programs, such as Accounting, Allied Health, Biotechnology, Building Trades, Computer Programming, Culinary Arts, Drafting, Education Professions, Graphic Design, Hospitality Management, Information Technology, Law and Public Safety, Marketing, Media Productions, Automotive and Power Technology, Nursing, Sports Medicine, Web Design, and Welding, offered as an elective class to students and held at their high school campus.

**BOUNDARIES:**

The boundaries of West-MEC will be the current boundaries of the member districts.

**CAMPUS:**

West-MEC's governing board will determine the location of all campuses. Satellite facilities may be developed by West-MEC's governing board and placed throughout the participating districts to accommodate the training/transportation needs of participating students. West-MEC's governing board will be responsible for coordinating with existing governing boards of member districts to assure that the needs of all students within West-MEC are properly accommodated.

Taxpayers in West-MEC are subject to a tax of \$0.05 per \$100 of net limited assessed property value for maintenance and operations. Taxpayers in West-MEC are also subject to a tax for debt service on West-MEC's outstanding bonds, which are payable from a levy of ad valorem taxes on all taxable property within West-MEC. For fiscal year 2023-24, the tax rate for bond debt service is estimated to be \$0.11 per \$100 of net limited assessed property value.

The West-MEC Bonds are currently scheduled to be fully repaid on July 1, 2035. West-MEC does not have voter authorization to issue additional bonds to be repaid from a levy of ad valorem taxes on all taxable property within West-MEC (but may issue bonds to refund the West-MEC Bonds).

West-MEC may, in the future, call an election in accordance with law to authorize the issuance of additional bonds to be repaid from a levy of ad valorem taxes on all taxable property within West-MEC. If authorized and issued, such bonds could affect the tax rates described herein. If the District is added to West-MEC, qualified electors in the District will be allowed to vote in any future West-MEC bond election (so long as the District remains a member of West-MEC).

**NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
NOVEMBER 8, 2022**

**TO JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT  
ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS OF SECONDARY TAXES PER A.R.S. § 15-481(B)**

**Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11):** The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2023/2024 budget is adopted, for each of the following will be:

	Limited Property Value	Assessment Ratio	Assessed Value (1)	Maintenance and Operations		Bond Debt Service Fiscal Year 2023/2024		Combined Annual Tax
				Tax Rate (2)	Estimated Tax	Tax Rate (2)	Estimated Tax	
<b>A.R.S. 15-481B-11a</b> An owner occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$156,250	10%	\$15,625	\$0.0500	\$7.81	\$0.1100	\$17.19	\$25.00
<b>A.R.S. 15-481B-11b</b> An owner occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence in subdivision (a) of this paragraph (A.R.S. 15-481B-11a above).	\$78,125	10%	\$7,813	\$0.0500	\$3.91	\$0.1100	\$8.59	\$12.50
<b>A.R.S. 15-481B-11c</b> An owner occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence in subdivision (a) of this paragraph (A.R.S. 15-481B-11a above).	\$312,500	10%	\$31,250	\$0.0500	\$15.63	\$0.1100	\$34.38	\$50.00
<b>A.R.S. 15-481B-11d</b> A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one, paragraphs 12 & 13, for the current year in the school district.	\$734,914	17.5%	\$128,610	\$0.0500	\$64.31	\$0.1100	\$141.47	\$205.78
<b>Home Valued at \$100,000 for Tax Purposes:</b>	\$100,000	10%	\$10,000	\$0.0500	\$5.00	\$0.1100	\$11.00	\$16.00

(1) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2022/2023 assessed values.  
(2) Per \$100 of assessed valuation.

**ARGUMENTS FOR THE  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
TO JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT**

**(None were submitted)**

**ARGUMENTS AGAINST THE  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81  
TO JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT**

**(None were submitted)**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81**

---

---

**QUESTION 2 - FULL TEXT**

Shall the Nadaburg Unified School District No. 81 of Maricopa County, Arizona, become a part of Western Maricopa Education Center District No. 402 of Maricopa County, Arizona (“West-MEC”) Career Technical Education District, as authorized by state law (A.R.S. § 15-395)?

The tax rate associated with joining West-MEC for fiscal year 2023/2024 is estimated to be \$0.16 per \$100 of net limited assessed property value (comprised of a tax of \$0.05 per \$100 of net limited assessed property value for maintenance and operations and an estimated tax of \$0.11 per \$100 of net limited assessed property value for bond debt service), resulting in an estimated cost of \$16 per year for a single family home that is valued at one hundred thousand dollars.

**JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT, YES  
JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT, NO**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
NADABURG UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 81**

---

---

**QUESTION 2**

A **“YES”** vote shall authorize the Nadaburg Unified School District No. 81 to join West-MEC Career Technical Education District.

A **“NO”** vote shall not authorize the Nadaburg Unified School District No. 81 to join West-MEC Career Technical Education District.

**JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT, YES**   
**JOIN WEST-MEC CAREER TECHNICAL EDUCATION DISTRICT, NO**

**SAMPLE BALLOT**

## IMPORTANT VOTING INFORMATION

**Election Day is Tuesday, November 8, 2022.** The Nadaburg Unified School District is conducting a special election.

## QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the Nadaburg Unified School District on or before midnight, **Tuesday, October 11, 2022.** You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

## VOTING YOUR BALLOT

Individuals who have signed up to be on the Active Early Voting List (AEVL) within the Nadaburg Unified School District who are eligible to vote in this election will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 12, 2022. You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, November 1, 2022. Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7 p.m. on Election Day, Tuesday, November 8, 2022. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot or to request an early ballot, call us at (602) 506-1511 before 5 p.m. on Friday, October 28, 2022.

Individuals who are eligible to vote in this election and who wish to vote an early ballot in person may appear at any of the Vote Centers located throughout the county beginning **Wednesday, October 12, 2022.** On Election Day, Tuesday, November 8, 2022, voting locations are open from 6 a.m. to 7 p.m. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7 p.m. shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your early ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "JOIN" to 628-683. Find voting location and ballot drop box hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote.**

## IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (***this mailer***)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (***GetID.Maricopa.Vote***)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **[GetID.Maricopa.Vote](#)**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **five (5)** business days after the Election, **Wednesday, November 16, 2022.**

## VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **[SEB@risc.maricopa.gov](mailto:SEB@risc.maricopa.gov)** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.



## **A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DE NADABURG**

Como votante en el Distrito Escolar Unificado Número 81 de Nadaburg, usted tiene derecho a votar sobre si el Distrito Escolar Unificado de Nadaburg debería unirse al distrito de educación técnica profesional de Western Maricopa Education Center (West-MEC).

Usted también tiene derecho a votar sobre bonos de \$20 Millones que han sido solicitados por el consejo directivo.

Ambas solicitudes estarán en su boleta electoral de la Elección General del 8 de noviembre de 2022.

Unirse a West-MEC resultará en un impuesto adicional para los propietarios del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg por la cantidad de \$7.81 para mantenimiento y operaciones y de \$17.19 para la deuda de servicio para un costo anual total de \$25 por año para la vivienda de valor promedio en el distrito.

Como parte del distrito de West-MEC, el Distrito Escolar Unificado de Nadaburg podrá participar en ofrecer orientación e introducción para una multitud de programas incluyendo contabilidad, oficios de construcción, artes culinarias, tecnología de la información, enfermería y medicina deportiva, entre muchas otras clases electivas.

Los bonos representan fondos tomados prestados por el distrito con un costo estimado de \$30,837,875 que serán reembolsados por un impuesto sobre todas las propiedades sujetas a impuestos en el distrito con un período de madurez para cada bono que no exceda los 20 años.

Los fondos para los bonos se utilizarán para mejoras de seguridad y protección, mejoras en el sistema de aire acondicionado y HVAC, renovaciones de edificios, nuevas construcciones para los campos de atletismo de Mountainside HS, espacios multiusos, un gimnasio, mantenimiento del sitio, vehículos para transporte estudiantil y mejoras de campus.

El costo de los bonos para el propietario promedio en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es \$262.00 por año.

Este folleto contiene información proporcionada por el distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de los bonos.

El Día de la Elección es el martes 8 de noviembre de 2022.

Atentamente,



Steve Watson  
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(La publicación del Folleto Informativo es requerida por los Estatutos Revisados de Arizona §§ 15-395 y 15-491. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)

## **DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG 8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

### **UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

El financiamiento solicitado por la elección es necesario para abordar la seguridad escolar en todas las instalaciones del Distrito, financiar reparaciones críticas y complementar el financiamiento mínimo de SFOB para el campus de la escuela secundaria. El Distrito tiene edificios escolares que necesitan desesperadamente renovación y actualización para las necesidades educativas actuales. Otras áreas que necesitan renovación incluyen instalaciones de servicios sanitarios, sistemas de aire acondicionado y HVAC, y otros sistemas importantes que han sobrevivido a su vida útil. Estas áreas serán renovadas con modernos sistemas eficientes. El Distrito está solicitando fondos para los siguientes propósitos:

- Mejoras de Seguridad y Protección para las escuelas primarias y el edificio de la escuela secundaria renovado actualmente
- Mejoras a los Sistemas de Aire Acondicionado y HVAC
- Renovaciones de Edificio y Construcción Nueva para campos atléticos de Mountainside High School, teatro y gimnasio
- Mantenimiento del Sitio y Mejoras del Campus

El Distrito utilizará los fondos propuestos para continuar la misión de “Educación de calidad: ¡Todos los estudiantes, todos los días!” al garantizar que nuestros estudiantes reciban entornos de aprendizaje seguros, innovadores y eficientes en todas las escuelas del Distrito.

Hasta hace poco, el estado no había estado financiando completamente la fórmula para proyectos de capital. Durante la última década, la cantidad de capital calculado del Distrito había sido reducido significativamente por el estado hasta en un 85% por año. La reducción a la asignación de la fórmula de capital del Distrito ha estado perjudicando la capacidad del Distrito para mantener y apoyar las instalaciones del campus durante la última década y es un desafío que compensar.

Las escuelas juegan un papel clave en la capacidad de nuestra comunidad para atraer empleos y oportunidades económicas. Las empresas quieren ubicarse en comunidades que tienen escuelas modernas y seguras con entornos de aula de calidad para mejorar el aprendizaje. Los fondos proporcionados por esta elección de bonos asegurarán que las instalaciones de nuestros campus mantengan este estándar de calidad en los próximos años.

**Proyección del Servicio de Deuda y del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios\***

Año Terminando 1 de julio	Proyección del Valor Neto Tasado Limitado (a)	Bonos Pendientes			Bonos Propuestos (b)			Proyección Combinada			
		Principal	Intereses	Total	Tasa de Impuestos	Principal	Cálculo de Intereses	Total	Tasa de Impuestos	Total	Tasa de Impuestos
2023	\$104,087,527	\$97,000	\$87,468	\$184,468	\$0.18	\$120,000	\$120,000	\$120,000	\$0.18	\$304,468	\$0.18
2024	111,061,391	101,000	83,723	184,723	0.17	\$910,000	360,000	1,270,000	\$1.14	1,454,723	1.31
2025	118,502,505	104,000	79,825	183,825	0.16	955,000	409,050	1,364,050	1.08	1,547,875	1.23
2026	126,442,172	108,000	75,810	183,810	0.15	725,000	546,075	1,271,075	1.01	1,454,885	1.15
2027	134,913,798	113,000	71,642	184,642	0.14	755,000	603,450	1,358,450	0.94	1,543,092	1.08
2028	143,953,022	117,000	67,280	184,280	0.13	520,000	749,475	1,269,475	0.88	1,453,755	1.01
2029	145,881,993	122,000	62,764	184,764	0.13	545,000	726,075	1,271,075	0.87	1,455,839	1.00
2030	147,836,812	126,000	58,054	184,054	0.12	570,000	701,550	1,271,550	0.86	1,455,604	0.98
2031	149,817,825	131,000	53,191	184,191	0.12	595,000	675,900	1,270,900	0.85	1,455,091	0.97
2032	151,825,384	136,000	48,134	184,134	0.12	625,000	649,125	1,274,125	0.84	1,458,259	0.96
2033	153,859,844	141,000	42,885	183,885	0.12	650,000	621,000	1,271,000	0.83	1,454,885	0.95
2034	155,921,566	147,000	37,442	184,442	0.12	680,000	591,750	1,271,750	0.82	1,456,192	0.93
2035	158,010,915	153,000	31,768	184,768	0.12	710,000	561,150	1,271,150	0.80	1,455,918	0.92
2036	160,128,261	158,000	25,862	183,862	0.11	745,000	529,200	1,274,200	0.80	1,458,062	0.91
2037	162,273,980	164,000	19,763	183,763	0.11	775,000	495,675	1,270,675	0.78	1,454,438	0.90
2038	164,448,451	171,000	13,433	184,433	0.11	810,000	460,800	1,270,800	0.77	1,455,233	0.88
2039	166,652,060	177,000	6,832	183,832	0.11	845,000	424,350	1,269,350	0.76	1,453,182	0.87
2040	168,885,198					1,070,000	386,325	1,456,325	0.86	1,456,325	0.86
2041	171,148,259					1,120,000	338,175	1,458,175	0.85	1,458,175	0.85
2042	173,441,646					1,170,000	287,775	1,457,775	0.84	1,457,775	0.84
2043	175,765,764					1,220,000	235,125	1,455,125	0.83	1,455,125	0.83
2044	178,121,025					1,275,000	180,225	1,455,225	0.82	1,455,225	0.82
2045	180,507,847					1,335,000	122,850	1,457,850	0.81	1,457,850	0.81
2046	182,926,652					1,395,000	62,775	1,457,775	0.80	1,457,775	0.80
		<b>\$2,266,000</b>	<b>\$865,875</b>	<b>\$3,131,875</b>		<b>\$20,000,000</b>	<b>\$10,837,875</b>	<b>\$30,837,875</b>		<b>\$33,969,750</b>	
		<b>Proyección del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b) (c):</b>									<b>\$0.86</b>

\* Las tasas de impuestos se indican por \$100 de valor tasado y excluyen ajustes por ganancias, reembolsos y morosidad.

(a) Asume un 6.70% de aumento del valor tasado hasta el año fiscal que termina en julio de 2028 y un 1.34% de aumento a partir de ahí. El valor tasado ha promediado un aumento del 6.70% durante los últimos 10 años.

(b) Asume etapas de ventas hasta marzo de 2027, la amortización se indica arriba y el promedio de intereses anual al 4.5%.

(c) La tasa de impuestos excluye el primer año de intereses para todas las ventas que se espera pagar con las ganancias de la venta de los bonos.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG  
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**CÁLCULO DEL IMPACTO DE IMPUESTOS**

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

**CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA  
DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100  
DE VALORACIÓN TASADA: \$0.86**

**PROPIEDAD RESIDENCIAL**

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$86.00	\$7.17
156,250 (c)	15,625 (c)	134.38	11.20

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$262 por año por 22 años, o de un costo total de \$6,026. (d)

**PROPIEDAD COMERCIAL**

(Tasada al 17.5% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$500,000	\$87,500	\$752.50	\$62.71
734,914 (c)	128,610 (c)	1,106.05	92.17

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$1,686 por año por 22 años, o de un costo total de \$38,778. (d)

**PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE**

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$25,327 (c)	\$3,799 (c)	\$32.67	\$2.72
50,000	7,500	64.50	5.38

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$157 por año por 22 años, o de un costo total de \$3,611. (d)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

## DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

### INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 81 de Nadaburg (“Distrito”) está solicitando una autorización de bonos de \$20,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2022/2023 de aproximadamente y \$47,235,014 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$2,266,000.

### CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS

Si la elección de bonos del 8 de noviembre de 2022 tiene éxito, el Distrito espera vender los bonos en etapas hasta 2027. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$50,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 10% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula al 4.5%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de veinte (20) años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$30,837,875.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG**  
**8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO**  
**ESTADO DE ARIZONA**  
**CONSEJO DE SUPERVISIÓN DE INSTALACIONES ESCOLARES**  
**RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL**

**Distrito:** Distrito Escolar Unificado de Nadaburg  
**CTD:** 070381

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de julio de 2021, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2022.

**Presentación del Distrito, Septiembre de 2021**

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2022 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2021 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2025, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2031. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030
		9-12 con capacidad para 558 estudiantes					K-8 con capacidad para 914 estudiantes	

### **Revisión del Distrito (Opcional)**

Los planes de capital para 2023 se presentarán al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2022. A continuación se presenta un resumen del plan revisado que el distrito está preparando para presentar en ese momento. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en que el distrito solicitará que se abran los pies cuadrados adicionales.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031
		K-8 con capacidad para 914 estudiantes						

### **Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2022**

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2022. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad y tendrá derecho a que se le concedan pies cuadrados adicionales. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030
9-12 con capacidad para 558 estudiantes (Aprobado)								

**Revisado y Aprobado por:**  
/s/ Andrew M. Tobin

**Fecha:**  
6 de julio de 2022

Andy Tobin  
Director de ADOA

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG  
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS**

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

<b>Mejoras de Capital Propuestas</b>	<b>Cálculo de Costos (a)</b>	<b>Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)</b>	<b>Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)</b>
<b>Propósitos No Administrativos</b>			
Mejoras, adiciones y actualizaciones en combinación con la construcción de la nueva escuela secundaria (incluye muebles, tecnología y equipo)	\$17,250,000	\$0.7418	\$74.18
Mejoras de escuelas primarias, renovaciones y mejoras de seguridad y protección (incluye muebles, tecnología y equipo)	2,500,000	0.1075	10.75
Vehículos para el transporte de estudiantes	<u>250,000</u>	<u>0.0108</u>	<u>1.08</u>
<b>Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas</b>	<b><u>\$20,000,000</u></b>	<b><u>\$0.8600</u></b>	<b><u>\$86.00</u></b>
<b>Propósitos Administrativos</b>			
NINGUNA	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
<b>Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas</b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$0.0000</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$20,000,000</u></b>	<b><u>\$0.8600</u></b>	<b><u>\$86.00</u></b>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.



## **ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

### **Los argumentos representan la opinión del (de los) Autor(es)**

Como bombero conozco una llamada de emergencia cuando la escucho. Es por eso que apoyo los bonos del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg. Los fondos de los bonos se utilizarán para:

- Construir Campos Atlético
- Agregar espacios para S.T.E.M.
- Mejorar la Seguridad Escolar en todos los campus
- Actualizar la Tecnología educativa

Nuestras escuelas necesitan apoyo local. Necesitamos cuidar a nuestros niños y a nuestras comunidades. Aunque usted no tenga hijos en la escuela, usted tiene un interés en las buenas escuelas locales. Ellas le agregan valor a su propiedad. Ayudan a atraer nuevos negocios y aumentan la calidad de vida de muchas maneras.

Por favor, vote que Sí por los bonos del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg el 8 de noviembre. Si no cuidamos de nuestra comunidad, nadie más lo hará.

Robert Biscoe  
Jefe de Bomberos (ret.) Arizona Fire & Medical Authority  
Phoenix, AZ

Como corporación local, sabemos que se necesita toda una comunidad para ayudar a educar a los estudiantes. Es emocionante ver los programas educativos de primera clase que se ofrecen en el distrito y el arduo trabajo de los maestros para preparar a los estudiantes para la educación superior e ingresar a la fuerza laboral. Sin embargo, sin la financiación adecuada, la seguridad de estos estudiantes sufre. Los entornos de aprendizaje adecuados también sufren.

¡Le pedimos que se asocie con nosotros para apoyar a Yes for Nadaburg! Únase a nosotros votando que Sí en la elección de bonos de los Distritos Escolares Unificados de Nadaburg. Al asociarse, todos los estudiantes de Nadaburg estarán preparados para la universidad, la carrera y la comunidad.

Julie Mackenzie  
Especialista en Divulgación  
Wittmann, AZ

Keli Kozup  
Director de Mercadeo  
Wittmann, AZ

Anna Kinney  
Presidenta  
Wittmann, AZ

Por favor, vote que “Sí” el 8 de noviembre a favor de la emisión de bonos para nuestro Distrito Escolar Unificado de Nadaburg. Los bonos construirán campos deportivos, agregarán espacios STEM y proporcionarán mejoras de seguridad para nuestra nueva escuela secundaria. Estos servicios ayudarán a proporcionar una experiencia integral en la escuela secundaria y crearán recuerdos que durarán toda la vida.

Muchos de nosotros identificamos de dónde somos al nombrar a dónde fuimos a la escuela secundaria, porque la escuela secundaria ayuda a describir una comunidad. A medida que nuestra comunidad crece y evoluciona, tenemos la oportunidad de definirla como algo más que un número de casas cercanas entre sí. Imagínese ir a un juego y animar a los atletas que representan a nuestra escuela y a nuestra comunidad. Imagínese disfrutar de una obra de teatro o concierto presentado por jóvenes artistas talentosos. Imagínese tener instalaciones que podrían usarse para eventos comunitarios. Todo esto y más es posible con su ayuda.

En sus primeros años, nuestros estudiantes han abrazado a nuestra nueva escuela secundaria y están liderando el camino para generaciones de Mountainside Wolves. Esta escuela puede ser un motivo de orgullo para todos nosotros en nuestra comunidad.

Por favor, vote que “Sí” por los bonos si comparte esa visión.

Matt Varitek  
Surprise, AZ

La construcción de una nueva escuela secundaria en el distrito escolar de Nadaburg será una bendición económica para el área en los próximos años. Es más probable que las empresas se ubiquen en el área de Wittmann y los padres estarán más inclinados a trasladar a sus familias al área con un verdadero distrito K-12. El éxito de la escuela secundaria actual es testimonio de la necesidad de una escuela secundaria moderna y de tamaño completo, pero la escuela secundaria actual está en su límite de capacidad para los estudiantes. Dado el auge actual de la construcción en el área, una nueva instalación de escuela secundaria es una necesidad. El éxito económico del área de Wittmann/North Surprise dependerá en gran parte de la disponibilidad de un distrito escolar moderno y actualizado. Un voto de Sí por los bonos será una inversión en el futuro.

Benny C. Goodman  
Antiguo Superintendente del NUSD #81  
Surprise, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG  
ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

**(No se recibieron argumentos en contra)**

---

---

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA  
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG**

---

---

**PREGUNTA 1 - TEXTO COMPLETO**

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Unificado Núm. 81 de Nadaburg del Condado de Maricopa, Arizona (el “*Distrito*”), para emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$20,000,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos asumirán intereses a tasas que no sobrepasen el 10% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de estos bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Unificado de Nadaburg está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$20,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Nadaburg tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE **“SÍ”** AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$20,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE **“NO”** NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

**APROBACIÓN DE BONOS, SÍ**  
**APROBACIÓN DE BONOS, NO**

**PREGUNTA 1**

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg a emitir y vender \$20,000,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

**APROBACIÓN DE BONOS, SÍ**   
**APROBACIÓN DE BONOS, NO**

**BOLETA DE MUESTRA**

## **DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG 8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

### **UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A UNA ELECCIÓN PARA UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE WEST-MEC**

La autorización de la adición del Distrito a West-MEC permitirá que el Distrito se una a otros distritos escolares participantes para ofrecer orientación e introducción a los programas del campus central y satélites, como Contabilidad, Salud Aliada, Biotecnología, Oficios de Construcción, Programación de Computadoras, Artes Culinarias, Dibujo, Profesiones en Educación, Diseño Gráfico, Administración de Hospitalidad, Tecnología de la Información, Derecho y Seguridad Pública, Mercadeo, Producciones de Medios, Tecnología Automotriz y de Energía, Enfermería, Medicina Deportiva, Diseño Web y Soldadura, ofrecidos como clases electivas a los estudiantes e impartidos en el campus de su escuela secundaria.

#### **LÍMITES:**

Los límites de West-MEC serán los límites actuales de los distritos miembros.

#### **CAMPUS:**

El consejo directivo de West-MEC determinará la ubicación de todos los campus. Las instalaciones satelitales pueden ser desarrolladas por el consejo directivo de West-MEC y colocadas en todos los distritos participantes para acomodar las necesidades de entrenamiento/transporte de los estudiantes participantes. El consejo directivo de West-MEC será responsable de coordinar con los consejos directivos existentes de los distritos miembros para garantizar que las necesidades de todos los estudiantes dentro de West-MEC se acomoden adecuadamente.

Los contribuyentes de impuestos en West-MEC están sujetos a un impuesto de \$0.05 por cada \$100 del valor tasado neto limitado de la propiedad para mantenimiento y operaciones. Los contribuyentes de impuestos en West-MEC también están sujetos a un impuesto por el servicio de la deuda sobre los bonos pendientes de West-MEC, que se paga de un gravamen de impuestos ad valorem sobre todas las propiedades sujetas a impuestos dentro de West-MEC. Para el año fiscal 2023-24, la tasa de impuestos para el servicio de la deuda de los bonos se calcula en \$0.11 por cada \$100 del valor tasado neto limitado de la propiedad.

Los Bonos West-MEC están actualmente programados para ser reembolsados en su totalidad el 1 de julio de 2035. West-MEC no tiene autorización de los votantes para emitir bonos adicionales que se reembolsarán de un gravamen de impuestos ad valorem sobre todas las propiedades sujetas a impuestos dentro de West-MEC (pero puede emitir bonos para reembolsar los Bonos de West-MEC).

West-MEC puede, en el futuro, convocar una elección de acuerdo con la ley para autorizar la emisión de bonos adicionales que se reembolsarán de un gravamen de impuestos ad valorem sobre todas las propiedades sujetas a impuestos dentro de West-MEC. Si se autorizan y emiten, dichos bonos podrían afectar las tasas de impuestos descritas en este documento. Si el Distrito se agrega a West-MEC, los electores con derecho a voto en el Distrito podrán votar en cualquier futura elección de bonos West-MEC (siempre y cuando el Distrito siga siendo miembro de West-MEC).

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG**  
**8 DE NOVIEMBRE De 2022**

**UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE WEST-MEC**  
**VALORACIÓN TASADA Y CÁLCULO DE LAS CANTIDADES DE IMPUESTOS SECUNDARIOS POR A.R.S. § 15-481(B)**

**De conformidad con A.R.S. § 15-481(B)(11):** La valoración neta tasada y el cálculo de la cantidad de impuestos secundarios a la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto propuesto para el 2023/2024 para cada uno de los siguientes será:

	<u>Valor Limitado de Propiedad</u>	<u>Índice de Tasación</u>	<u>Valor Tasado (1)</u>	<u>Tasa de Impuestos (2)</u>	<u>Mantenimiento y Operaciones</u>	<u>Servicio de Deuda de los Bonos Año Fiscal 2023/2024</u>	<u>Impuestos Anuales Combinados</u>
<b>A.R.S. 15-481B-11a</b> Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase tres para el año actual en el distrito escolar.	\$156,250	10%	\$15,625	\$0.0500	\$7.81	\$0.1100	\$17.19
<b>A.R.S. 15-481B-11b</b> Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de la residencia en la subdivisión (a) de este párrafo (A.R.S. 15-481B-11a de arriba).	\$78,125	10%	\$7,813	\$0.0500	\$3.91	\$0.1100	\$8.59
<b>A.R.S. 15-481B-11c</b> Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el doble de la valoración tasada de la residencia en la subdivisión (a) de este párrafo (A.R.S. 15-481B-11a de arriba).	\$312,500	10%	\$31,250	\$0.0500	\$15.63	\$0.1100	\$34.38
<b>A.R.S. 15-481B-11d</b> Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase uno, párrafos 12 & 13, para el año actual en el distrito escolar.	\$734,914	17.5%	\$128,610	\$0.0500	\$64.31	\$0.1100	\$141.47
<b>Hogar Valorado en \$100,000 para Fines de Impuestos:</b>	\$100,000	10%	\$10,000	\$0.0500	\$5.00	\$0.1100	\$11.00
							\$25.00
							\$12.50
							\$50.00
							\$205.78
							\$16.00

(1) Calculado por Arizona Department of Revenue con base a valores tasados preliminares para el 2022/2023. (2) Por \$100 de valoración tasada.  
(2) Por \$100 de valoración tasada.



**ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG  
UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN TÉCNICA  
PROFESIONAL DE WEST-MEC**

**(No se recibieron argumentos a favor)**

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG  
UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN TÉCNICA  
PROFESIONAL DE WEST-MEC**

**(No se recibieron argumentos en contra)**

---

---

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA  
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 81 DE NADABURG**

---

---

**PREGUNTA 2 - TEXTO COMPLETO**

¿Debe el Distrito Escolar Unificado Núm. 81 de Nadaburg del Condado de Maricopa, Arizona, formar parte del Distrito de Educación Profesional y Técnica Núm. 402 del Centro de Educación de Western Maricopa del Condado de Maricopa Arizona (“West-MEC”) según lo autorizado por la ley estatal (A.R.S. § 15-395)?

La tasa de impuestos asociada con unirse a West-MEC para el año fiscal 2023/2024 se calcula en \$0.16 por \$100 de valoración neta tasada limitada de propiedad (compuesto de un impuesto de \$0.05 por \$100 de valor neto tasado limitado de propiedad para mantenimiento y operaciones y un impuesto que se calcula en \$0.11 por \$100 de valor neto tasado limitado de propiedad para servicio de la deuda de bonos), lo que resulta en un costo estimado de \$16 por año para una vivienda unifamiliar que se valora en cien mil dólares.

**UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL  
Y TÉCNICA DE WEST-MEC, SÍ**  
**UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL  
Y TÉCNICA DE WEST-MEC,, NO**

**PREGUNTA 2**

Un voto de **“SÍ”** autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado Núm. 81 de Nadaburg a unirse al Distrito de Educación Profesional y Técnica de West-MEC.

Un voto de **“NO”** no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado Núm. 81 de Nadaburg a unirse al Distrito de Educación Profesional y Técnica de West-MEC.

**UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN  
PROFESIONAL Y TÉCNICA DE WEST-MEC, SÍ**

**UNIRSE AL DISTRITO DE EDUCACIÓN  
PROFESIONAL Y TÉCNICA DE WEST-MEC,, NO**

**BOLETA DE MUESTRA**

## INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

**El Día de la Elección es el martes 8 de noviembre de 2022.** El Distrito Escolar Unificado de Nadaburg está llevando a cabo una elección especial.

### REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe haberse inscrito para votar dentro de los límites del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg para el o antes de la medianoche del **martes 11 de octubre de 2022**. Usted puede verificar su estado de registro, rastrear su boleta y más en línea en **BeBallotReady.Vote** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

### PARA VOTAR EN SU BOLETA ELECTORAL

Las personas que se han inscrito en la Lista Activa de Votación Anticipada (cuyas siglas en inglés son AEVL) dentro del Distrito Escolar Unificado de Nadaburg que son elegibles para votar en esta elección recibirán automáticamente una boleta por correo a partir del miércoles 12 de octubre de 2022. Usted puede devolver su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día recomendado para enviar su boleta por correo es el martes 1 de noviembre de 2022. Asegúrese de firmar, fechar y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que sea válida y se incluya en el conteo, su boleta de electoral con su voto debe ser devuelta en el sobre de declaración jurada proporcionado, firmado por el votante y recibido por el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7 p.m. del Día de la Elección, martes 8 de noviembre de 2022. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo o solicitar una boleta anticipada, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5 p.m. del viernes 28 de octubre de 2022.

Las personas que son elegibles para votar en esta elección y que desean votar en una boleta temprana en persona pueden presentarse en cualquiera de los Centros de Votación ubicados en todo el condado a partir del **miércoles 12 de octubre de 2022**. En el Día de la Elección, martes 8 de noviembre de 2022, los lugares de votación están abiertos de 6 a.m. a 7 p.m. A cualquier votante calificado que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7 p.m. se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos pueden ser llevados al lugar de votación y pueden ser llevados a la cabina de votación.

Usted puede rastrear el estado de su boleta anticipada en **BeBallotReady.Vote** o registrándose para recibir alertas del estado de la boleta enviando el mensaje de texto "JOIN" al 628-683. Encuentre lugares de votación y horarios y direcciones de las urnas en **Locations.Maricopa.Vote.**

## IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS

Se requiere que cada votante muestre una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía** y la **dirección donde está registrado para votar** (por ejemplo, licencia para conducir de AZ o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (A.R.S. § 16-579 (A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo electoral oficial (***este correo***)
- Estado de cuenta bancario o factura de servicios públicos
- Identificación tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de identificación del votante (***GetID.Maricopa.Vote***)
- Registro válido de vehículo de AZ o tarjeta de seguro

Encuentre la lista completa en **GetID.Maricopa.Vote**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar una identificación suficiente al Encargado del Registro del Condado **cinco (5)** días hábiles después de la Elección, el **miércoles 16 de noviembre de 2022**.

## ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas en braille o en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad confinante pueden solicitar una Junta Electoral Especial. Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Residencia, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como votación al lado de la acera para los votantes que no pueden salir de su vehículo debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede traer a una persona de su elección a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta (que no sea un candidato a miembro del comité del recinto) o una persona que ha sido empleada o voluntaria para un candidato, campaña, organización política o partido político en esa elección. A petición del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos políticos también pueden ayudar al votante a emitir su voto.





**Nadaburg Unified School District No. 81**  
**32919 Center St.**  
**Wittman, AZ 85361**

PRSR STD  
U S POSTAGE  
**PAID**  
PHOENIX AZ  
PERMIT #1335

**OFFICIAL VOTING MATERIALS**  
**MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR**

**IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE**

**[www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote)**

For election information, visit

**[www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote) or call 602-506-1511.**

**[www.TengaBoletaLista.Voto](http://www.TengaBoletaLista.Voto)**

Para obtener información electoral, visite

**[www.TengaBoletaLista.Voto](http://www.TengaBoletaLista.Voto) ó llame al 602-506-1511.**



**OFFICIAL VOTING MATERIAL**

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit [www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote).

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit [www.Locations.Maricopa.Vote](http://www.Locations.Maricopa.Vote) for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

**MATERIAL ELECTORAL OFICIAL**

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite [www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote).

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite [www.Locations.Maricopa.Vote](http://www.Locations.Maricopa.Vote) para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.